

WIAZANA RESIDENCE



Linden Obsługa Inwestycji
PROPERTY Deweloperskich

LOKAL A.1

UL. WIAZANA 44, WARSZAWA

POWIERZCHNIA MIESZKALNA LOKALU 107,59 m²

KONDYGNACJA PODZIEMNA 84,15 m²

CZĘŚĆ WSPÓLNA:

0/1 KORYTARZ 2,44 m²

0/2 KLATKA SCHODOWA 2,12 m²

0/3 POM. TECHNICZNE 1,20 m²

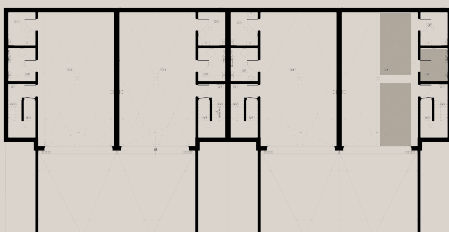
0/4 GARAŻ 66,63 m²

PRZYNALEŻNE DO LOKALU A.1:

0/6 POM. POMOCNICZE 5,88 m²

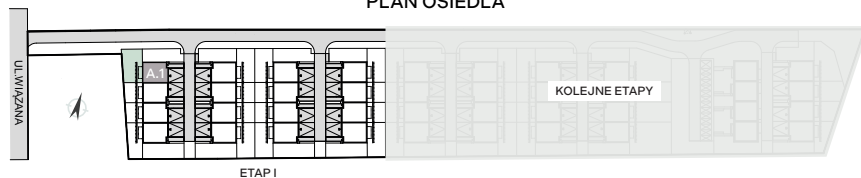
MIEJSCA POSTOJOWE 2 SZT.

RZUT GARAŻY W BUDYNKU A

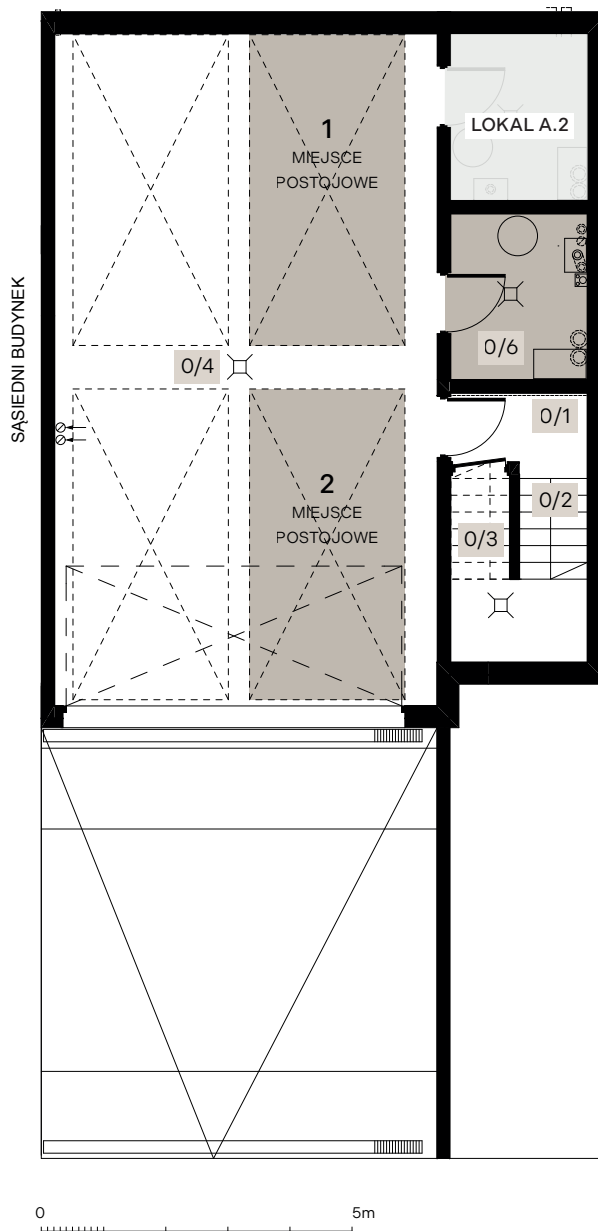


+48 602 685 054
sprzedaz@wiazana-residence.pl
www.wiazana-residence.pl

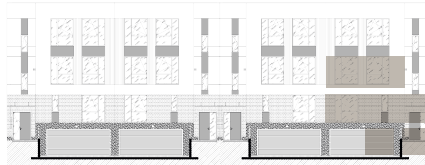
PLAN OSIEDLA



KONDYGNACJA I - PODZIEMNA



WIDOK ELEWACJI FRONTOWEJ W BUDYNKU A



UWAGA:

Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07,

- Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi przedmiotu umowy,
- Wewnętrzna aranżacja, w szczególności ściany wewnętrzne i drzwi wewnętrzne, ma charakter przykładowy i nie stanowi przedmiotu umowy.

WIAZANA RESIDENCE

X

Linden Obsługa Inwestycji
PROPERTY Deweloperskich

LOKAL A.1

UL. WIAZANA 44, WARSZAWA

POWIERZCHNIA MIESZKALNA LOKALU 107,59 m²

PARTER 72,83 m²

1/1 KOMUNIKACJA 6,05 m²

1/2 ŁAZIENKA 6,61 m²

1/3 SYPIALNIA 16,11 m²

1/4 POM. POMOCNICZE 1,82 m²

1/5 SALON / JADALNIA 34,69 m²

1/6 KUCHNIA 7,55 m²

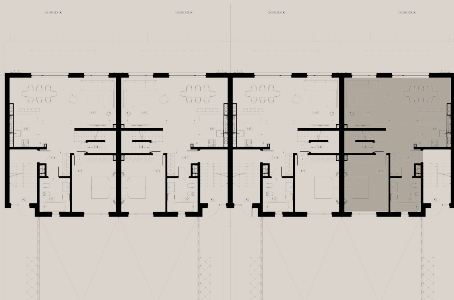
CZĘŚĆ WSPÓLNA:

KL KLATKA SCHODOWA 9,69 m²

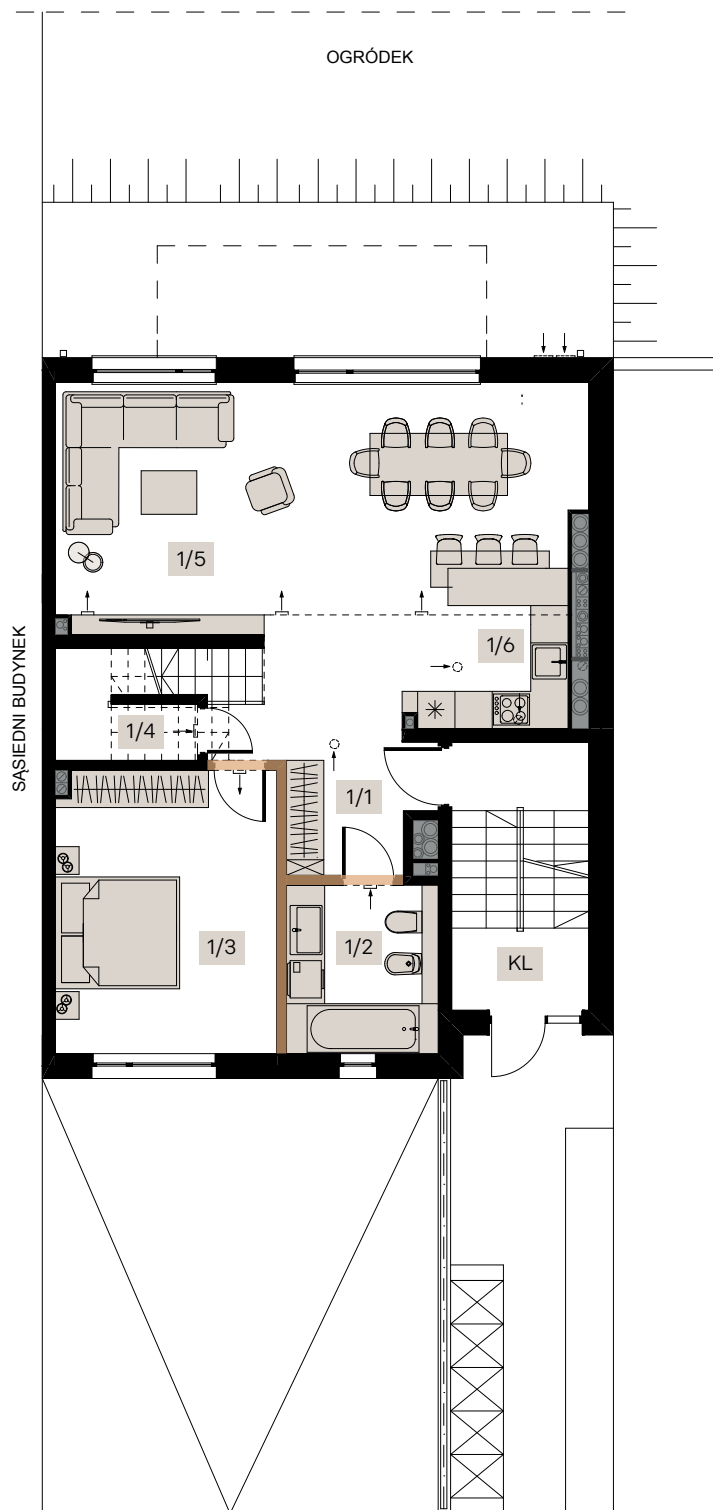
+ OGRÓDEK 128,30 m²

ścianki działowe nadające się do usunięcia

RZUT PARTERU W BUDYNKU A



KONDYGNACJA II - PARTER



0 5m

UWAGA:

Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07,

- Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi przedmiotu umowy,
- Wewnętrzna aranżacja, w szczególności ściany wewnętrzne i drzwi wewnętrzne, ma charakter przykładowy i nie stanowi przedmiotu umowy.

+48 602 685 054

spredaz@wiazana-residence.pl

www.wiazana-residence.pl

WIAZANA RESIDENCE

X

Linden Obsługa Inwestycji
PROPERTY Deweloperskich

LOKAL A.1

UL. WIAZANA 44, WARSZAWA

POWIERZCHNIA MIESZKALNA LOKALU 107,59 m²

PIĘTRO I 34,76 m²

2/1 SCHODY	5,51 m ²
2/2 KOMUNIKACJA	4,69 m ²
2/3 ŁAZIENKA	3,25 m ²
2/4 POKÓJ	8,67 m ²
2/5 POKÓJ	12,65 m ²

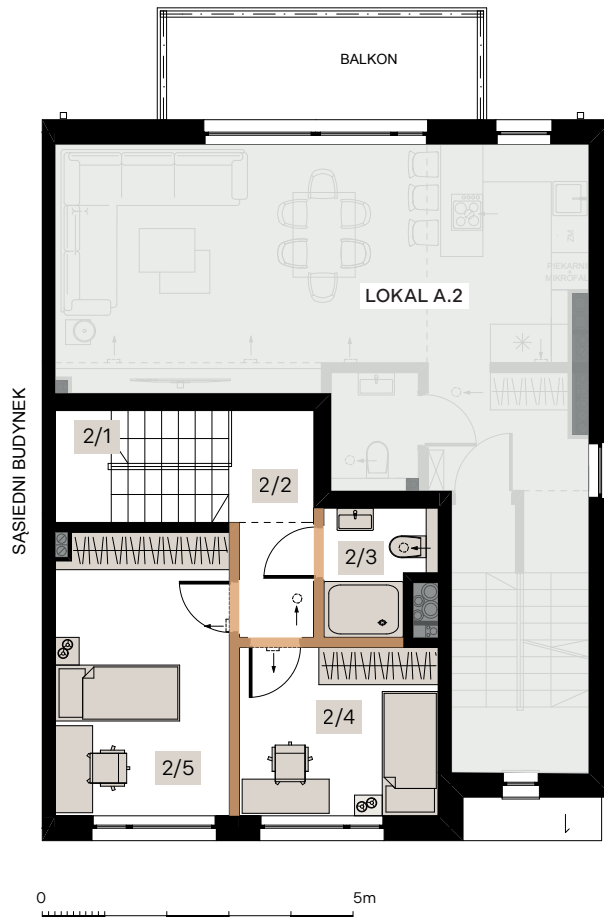
ścianki działowe nadające się do usunięcia

RZUT PIĘTRA I W BUDYNKU A



+48 602 685 054
sprzedaz@wiazana-residence.pl
www.wiazana-residence.pl

KONDYGNACJA III - PIĘTRO I



UWAGA:

Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07,
- Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi przedmiotu umowy,
- Wewnętrzna aranżacja, w szczególności ściany wewnętrzne i drzwi wewnętrzne, ma charakter przykładowy i nie stanowi przedmiotu umowy.

WIAZANA RESIDENCE

X

Linden Obsługa Inwestycji
PROPERTY ▮ Deweloperskich

LOKAL A.1

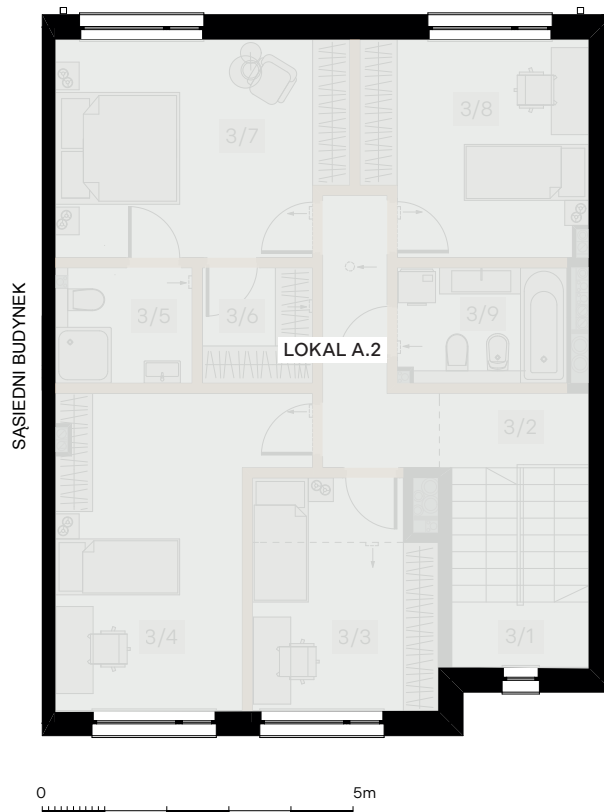
UL. WIAZANA 44, WARSZAWA

POWIERZCHNIA MIESZKALNA LOKALU 107,59 m²

PIĘTRO II 83,85 m²

DOTYCZY LOKALU SĄSIEDNIEGO

KONDYGNACJA IV - PIĘTRO II



ścianki działowe nadające się do usunięcia

RZUT PIĘTRA II W BUDYNKU A



UWAGA:

Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07,

- Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi przedmiotu umowy,
- Wewnętrzna aranżacja, w szczególności ściany wewnętrzne i drzwi wewnętrzne, ma charakter przykładowy i nie stanowi przedmiotu umowy.

+48 602 685 054

sprzedaz@wiazana-residence.pl

www.wiazana-residence.pl