

WIAZANA RESIDENCE



Linden Obsługa Inwestycji
PROPERTY Deweloperskich

LOKAL A.2

UL. WIAZANA 44, WARSZAWA

POWIERZCHNIA MIESZKALNA LOKALU 124,77 m²

KONDYGNACJA PODZIEMNA 84,15 m²

CZĘŚĆ WSPÓLNA:

0/1 KORYTARZ 2,44 m²

0/2 KLATKA SCHODOWA 2,12 m²

0/3 POM. TECHNICZNE 1,20 m²

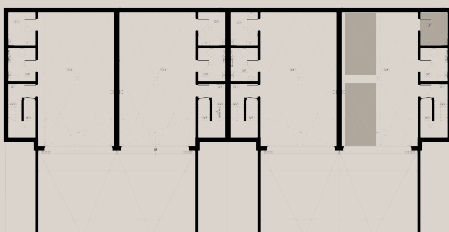
0/4 GARAŻ 66,63 m²

PRZYNALEŻNE DO LOKALU A.2:

0/5 POM. POMOCNICZE 5,88 m²

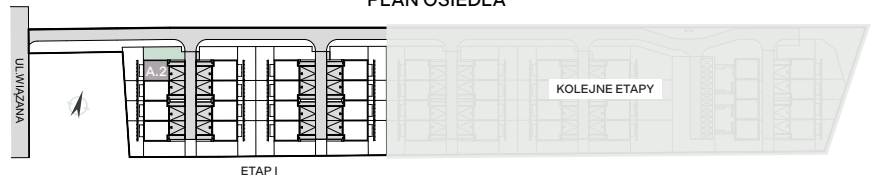
MIEJSCA POSTOJOWE 2 SZT.

RZUT GARAŻY W BUDYNKU A

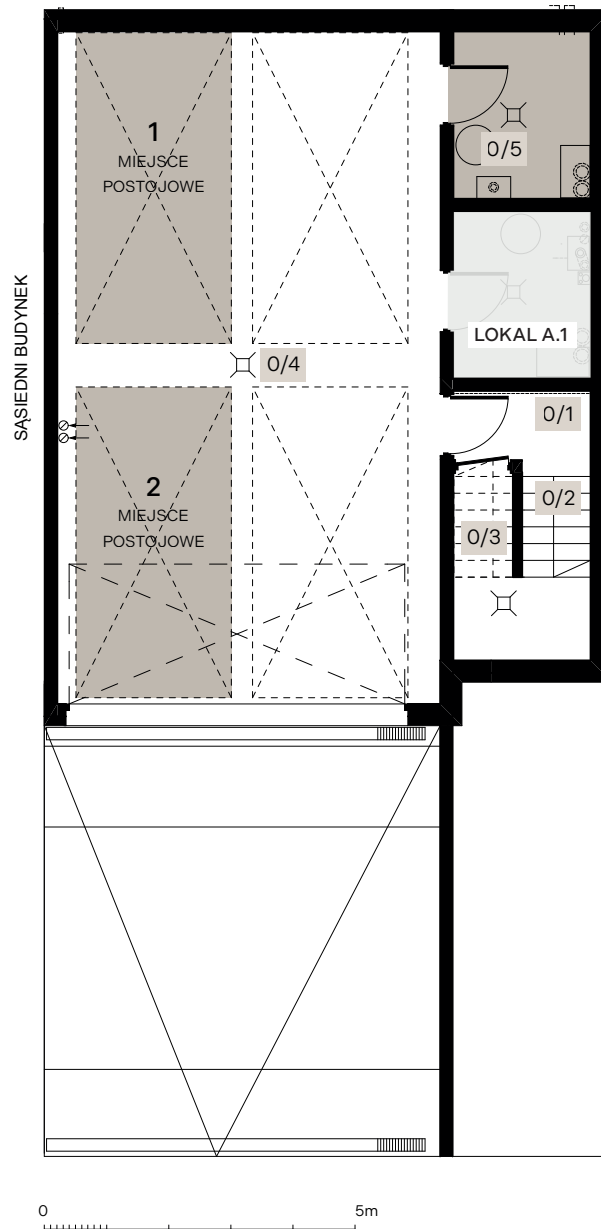


+48 602 685 054
sprzedaz@wiazana-residence.pl
www.wiazana-residence.pl

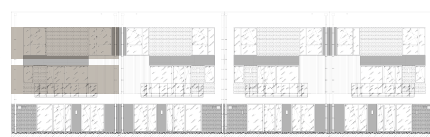
PLAN OSIEDLA



KONDYGNACJA I - PODZIEMNA



WIDOK ELEWACJI OGRODOWEJ W BUDYNKU A



UWAGA:

Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07,
- Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi przedmiotu umowy,
- Wewnętrzna aranżacja, w szczególności ściany wewnętrzne i drzwi wewnętrzne, ma charakter przykładowy i nie stanowi przedmiotu umowy.

WIAZANA RESIDENCE

X

Linden Obsługa Inwestycji
PROPERTY Deweloperskich

LOKAL A.2

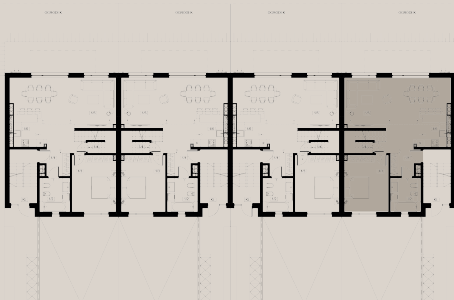
UL. WIAZANA 44, WARSZAWA

POWIERZCHNIA MIESZKALNA LOKALU 124,77 m²

PARTER 72,83 m²

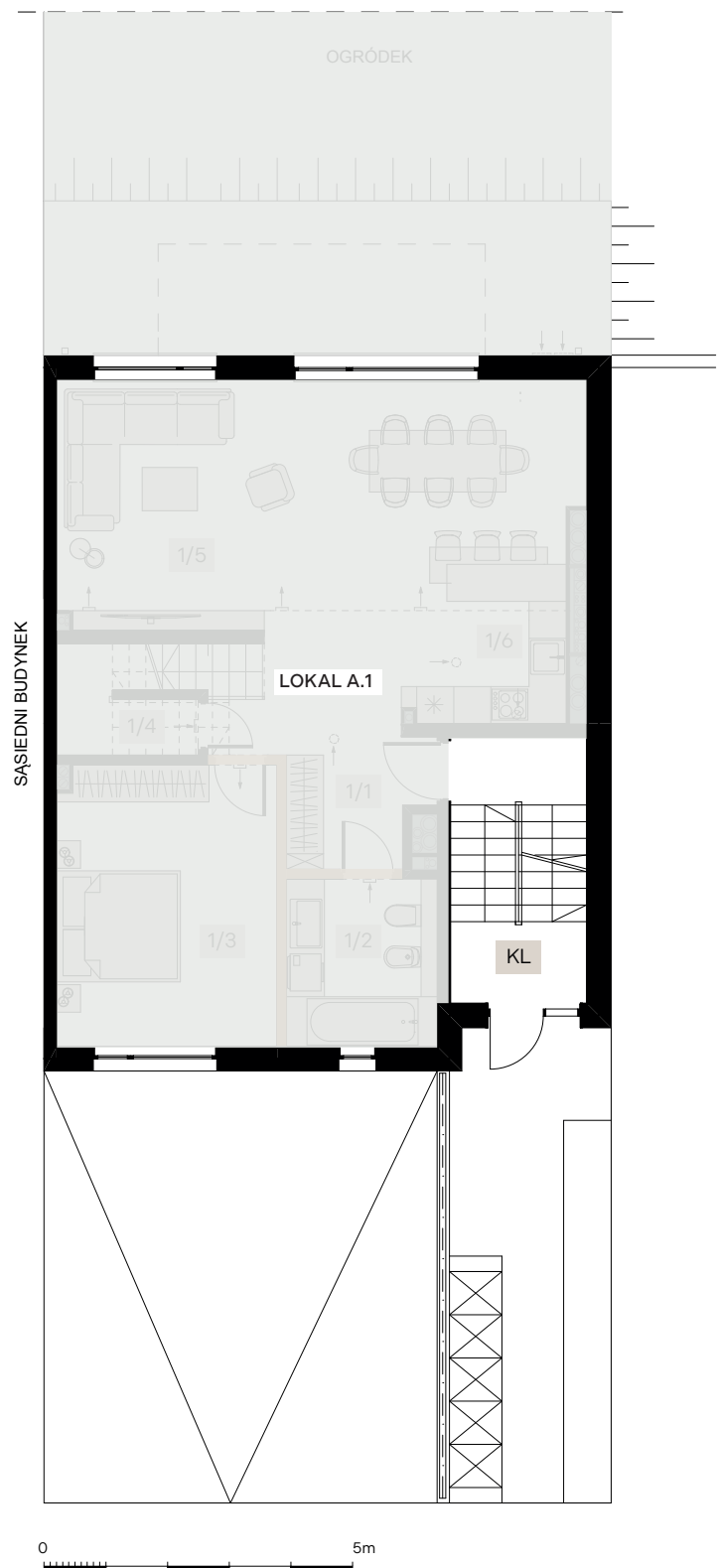
DOTYCZY LOKALU SĄSIEDNIEGO

RZUT PARTERU W BUDYNKU A



+48 602 685 054
sprzedaz@wiazana-residence.pl
www.wiazana-residence.pl

KONDYGNACJA II - PARTER



UWAGA:

Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07,
- Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi przedmiotu umowy,
- Wewnętrzna aranżacja, w szczególności ściany wewnętrzne i drzwi wewnętrzne, ma charakter przykładowy i nie stanowi przedmiotu umowy.

WIAZANA RESIDENCE

X

Linden Obsługa Inwestycji
PROPERTY ▮ Deweloperskich

LOKAL A.2

UL. WIAZANA 44, WARSZAWA

POWIERZCHNIA MIESZKALNA LOKALU 124,77 m²

PIĘTRO I 40,92 m²

2/1 STREFA WEJŚCIOWA 6,06 m²

2/2 WC 2,38 m²

2/3 SALON / JADALNIA / KUCHNIA 32,48 m²

CZĘŚĆ WSPÓLNA:

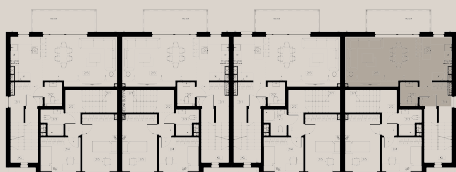
KL KŁATKA SCHODOWA 6,02 m²

+ BALKON 9,54 m²

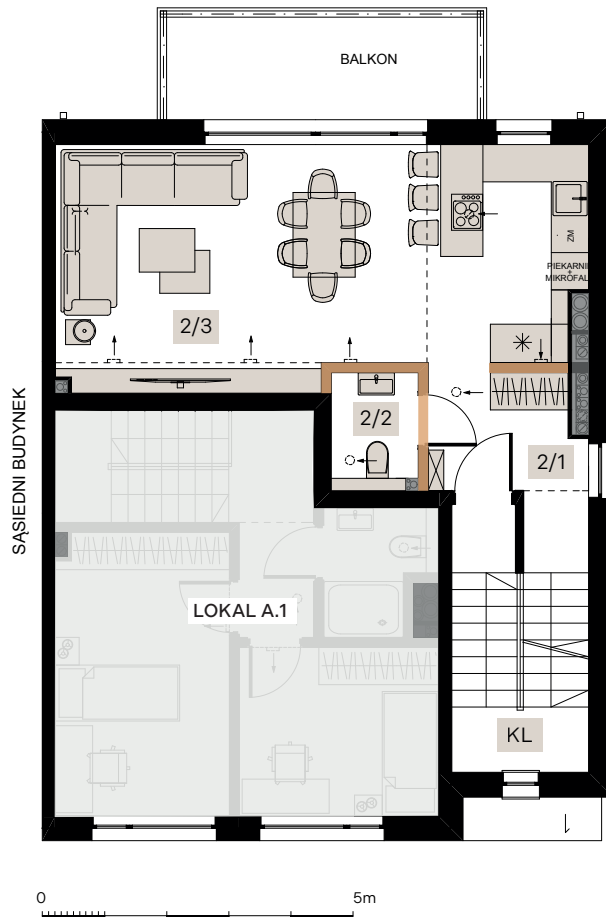
+ OGRÓDEK 95,20 m²

ścianki działowe nadające się do usunięcia

RZUT PIĘTRA I W BUDYNKU A



KONDYGNACJA III - PIĘTRO I



UWAGA:

Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07,
- Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi przedmiotu umowy,
- Wewnętrzna aranżacja, w szczególności ściany wewnętrzne i drzwi wewnętrzne, ma charakter przykładowy i nie stanowi przedmiotu umowy.

+48 602 685 054

sprzedaz@wiazana-residence.pl

www.wiazana-residence.pl

WIAZANA RESIDENCE

X

Linden Obsługa Inwestycji
PROPERTY Deweloperskich

LOKAL A.2

UL. WIAZANA 44, WARSZAWA

POWIERZCHNIA MIESZKALNA LOKALU 124,77 m²

PIĘTRO II 83,85 m²

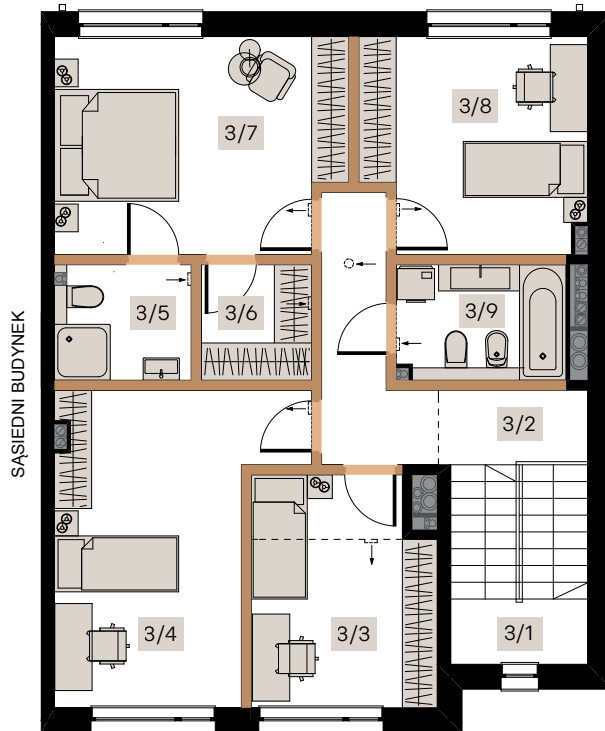
3/1 SCHODY	7,06 m ²
3/2 KOMUNIKACJA	8,45 m ²
3/3 POKÓJ	10,62 m ²
3/4 POKÓJ	16,76 m ²
3/5 ŁAZIENKA	4,03 m ²
3/6 GARDEROBA	3,31 m ²
3/7 SYPIALNIA	16,23 m ²
3/8 POKÓJ	12,37 m ²
3/9 ŁAZIENKA	5,02 m ²

ścianki działowe nadające się do usunięcia

RZUT PIĘTRA II W BUDYNKU A



KONDYGNACJA IV - PIĘTRO II



UWAGA:

Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07,
- Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi przedmiotu umowy,
- Wewnętrzna aranżacja, w szczególności ściany wewnętrzne i drzwi wewnętrzne, ma charakter przykładowy i nie stanowi przedmiotu umowy.

+48 602 685 054

sprzedaz@wiazana-residence.pl

www.wiazana-residence.pl